डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली अंतर्गत दिवेआगर, ता.श्रीवर्धन,जि.रायगड येथील सुपारी संशोधन केंद्र (विस्तारीत) या केंद्राच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन
कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक : कोकृवि-११२४/प्र.क्र.१४७/७-अे,
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग,
मंत्रालय विस्तार,मुंबई - ४०००३२.
दिनांक : २८/०८/२०२४

संदर्भ :- १) कृषि व पदुम विभाग,शासन निर्णय क्रमांक : संकिर्ण (बैठक)/प्र.क्र.२०८/७-अे, दि.०६/११/२०२३.
२) कृषि व पदुम विभाग,शासन निर्णय,क्रमांक: कृषिवि-२०११/प्र.क्र.६९/८ अे, दि.८/८/२०१४.
३) शासन परिपत्रक, नियोजन विभाग, क्रमांक : ससमा-२०१०/प्र.क्र.४८(भाग-१)/का.१४६१,दि.११/०६/२०१८.
४) महासंचालक,महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद,पुणे यांचे पत्र जा.क्र. मकृप/वि.शि.२/३४२८/२०२३, दि.२३/११/२०२३.

प्रस्तावना :-

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली अंतर्गत दिवेआगर, ता.श्रीवर्धन, जि.रायगड येथे २ हेक्टर जमिनीवर सुपारी संशोधन केंद्र (विस्तारीत) निर्माण करण्यास संदर्भ क्र.१ येथील शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात आली आहे.

कुलसचिव,डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली यांनी संदर्भ क्र.५ अन्वये सुपारी संशोधन केंद्र, दिवेआगर,ता.श्रीवर्धन,जि.रायगड या केंद्राच्या बळकटीकरणाचा रु.१४७१.५७ लाख रकमेचा अंदाजपत्रकीय प्रस्ताव शासनास सादर केला होता.

मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, कोकण यांनी डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली अंतर्गत दिवेआगर,ता.श्रीवर्धन,जि.रायगड येथील सुपारी संशोधन (विस्तारीत) केंद्राच्या बळकटीकरणाच्या रु.१४७१.५७ लाख रकमेच्या अंदाजपत्रकीय प्रस्तावास तांत्रिक मान्यता प्रदान केली आहे. त्यासअनुसरुन डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली अंतर्गतच्या सुपारी संशोधन केंद्र, दिवेआगर, ता.श्रीवर्धन, जि.रायगड या केंद्राच्या बळकटीकरणाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली अंतर्गत दिवेआगर, ता. श्रीवर्धन, जि.रायगड येथील सुपारी संशोधन (विस्तारीत) केंद्राच्या बळकटीकरणाच्या एकूण रु.१४७१.५७ लाख (अक्षरी रुपये चौदा कोटी, एकाहत्तर लाख, सत्तावन्न हजार) इतक्या रक्कमेच्या

अंदाजपत्रकास खालील अटींच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. (सविस्तर तपशिल यासोबतच्या **परिशिष्ट-अ** मध्ये नमूद करण्यात आला आहे.)

१. काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच, विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.
२. बांधकामाच्या अंदाजपत्रकावर अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशीक विभाग व उपभोक्ता विभागाच्या वतीने सक्षम प्राधिकाऱ्यांचे साक्षांकन असणे आवश्यक आहे.
३. नियोजीत जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करुन सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.
४. सार्वजनीक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय, क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/ईमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
५. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, दि.१०.०१.२०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
६. प्रस्तावित इमारतींचे जोते क्षेत्रफळ कर्मचारीवर्ग व शासकीय इमारती यांच्या अनुज्ञेय मानकाप्रमाणे असल्याची खातरजमा करण्यात यावी.

२. याप्रित्यर्थचा खर्च "मागणी क्रमांक डी-३, २४१५ कृषि विषयक शिक्षण व संशोधन, ०१, पीकसंवर्धन,१२०, पंचवार्षिक योजनांतर्गत योजना, राज्य योजनांतर्गत योजना, (००) (०७) डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठाला सहायक अनुदान, (कार्यक्रम) (२४१५ ००८१) ३५,भांडवली मत्तेच्या निर्मितीकरीता अनुदान" या लेखाशीर्षाखाली अर्थसंकल्पीत केलेल्या तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.

३. हे आदेश, वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनिमय, भाग-२, दि.२०.०९.२०१९ मधील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८ चा भाग-पहिला, उपविभाग-पाच, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र.१३४ नुसार प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करुन देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०२४०८२८१४४३३२१५०१ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

PRATIBHA MADHAV PATIL

Digitally signed by PRATIBHA MADHAV PATIL
DN: CN = PRATIBHA MADHAV PATIL, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = AGRICULTURE AND ADF DEPARTMENT
Date: 2024.08.28 14:59:18 +05'30'

(प्रतिभा पाटील)
उप सचिव,महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.मंत्री (कृषि), कृषि व पदुम विभाग यांचे खाजगी सचिव,मंत्रालय,मुंबई.
२. महासंचालक,महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद,पुणे.

३. कुलगुरु/कुलसचिव, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली.
४. वित्तीय सल्लागार, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
५. विद्यापीठ अभियंता, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली.
६. नियंत्रक, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली.
७. महालेखापाल, महाराष्ट्र १/२ (लेखापरीक्षा), मुंबई/नागपूर.
८. महालेखापाल, महाराष्ट्र १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/नागपूर.
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, रायगड /उपकोषागार अधिकारी,रायगड,जि.रायगड.
१०. सहायक लेखाधिकारी, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,दापोली
११. मुख्य लेखापरीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई.
१२. उप मुख्य लेखापरीक्षक स्थानिक निधी लेखा (वरिष्ठ), कोकण भवन, नवी मुंबई.
१३. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
१४. निवासी लेखापरीक्षा अधिकारी, मुंबई.
१५. कार्यासन ७-अे (निवडनस्ती).

कृषि व पदुम विभाग, शासन निर्णय क्र.कोकृवि-११२४/प्र.क्र.१४७/७-अे, दि.२८/०८/२०२४ सोबतचे परशिष्ट.

परिशिष्ट-अ

RECAPITULATION SHEET

NAME OF WORK :- Establishment of extended Arecanut Research Station at Diveagar, Tal-Shriwardhan, Dist. Raigad .

Sr. No	Particulars of Scope	Qty.	Unit Rate Rs per (Sq.mtr/Meter/ Lumpsum ..etc)	Cost (Rs)
I	II	III	IV	V
A	**Building proper**			
1	**a) Main Arecanut Research centre building**			
	i) Main Entrance Lobby to Arecanut Research , Administrative Area , Exhibition chamber, Sale counter, Cashier cabin, mezzanine floor, Area, Training Room, Toilets, passages & stairs.	1060.00 Sqm		
	Total (a)	**1060.00 Sqm**	**24597.00**	**26072820.00**
	b) Residential buildings			
	i) Guest House building	160.00 Sqm		
	ii) Residential Quarters	150.00 Sqm		
	Total (b)	**310.00 Sqm**	**24597.00**	**7625070.00**
	c) Ancillary building			
	i) Electrical Room and Dg Room	50.00 Sqm	**24597.00**	**1229850.00**
	ii) General Common Toilet	65.00 Sqm	**24597.00**	**1598805.00**
	iii) Potting sheds	250.00 Sqm	**19678.00**	**4919500.00**
	iv) Threshing yard	200.00 Sqm	**19678.00**	**3935600.00**
	v) Vermicompost shed with store and equipment room.	150.00 Sqm	**19678.00**	**2951700.00**
	Total (c)			**14635455.00**
	Total A = Sub Total (a+b+c)			**48333345.00**
	e) Furniture (Beds, Tables,Chairs,dais, reading/ writing desk, Projector. Etc) (Rs.5000/- Sqm)	1220.00 Sqm	5000.00	6100000.00
	Total (B)			**6100000.00**
	Sub Total (1) =Total (A) +Total (B)=			**54433345.00**
2	**Water Supply and Sanitary Work - 5 % on Total (A)**		**Sub Total (2)**	**2416667.25**
3	**Electrification**			
	i) Internal + External+ Fire fighting arrangement		20 % of Total (A)	9666669.00
			Sub Total (3)	**9666669.00**
	Sub Total (A) =Sub Total (1)+(2)+(3)=			**66516681.25**

Sr. No	Particulars of Scope	Qty.	Unit Rate Rs per (Sq.mtr/Meter/ Lumpsum ..etc)	Cost (Rs)
I	II	III	IV	V
B	**Ancillary Items**			
	Farm development Work			
	i) Sea Face South Side RCC Retaining Wall	160.00 Rmt	36696.00	5871360.00
	ii) Decorative Entrance gate with Watchmen cabin	1.00 No	900000.00	900000.00
	iii) Compound wall (plum concrete for foundation & for superstructure precast RCC panelling)	600.00 Rmt	6605.00	3963000.00
	iv) Cement Concrete Roads	3200.00 Sqm	3111.00	9955200.00
	v) Gabian wall	705.00 Cum	4309.00	3037845.00
	vi) Internal PathWay	850.00 Sqm	3679.00	3127150.00
	vii) Strom Water Drain	275.00 Rmt	37661.00	10356775.00
	viii) Trap Stone 230 mm Thick Pitching	498.00 Sqm	537.00	267426.00
	ix) Well 6.00 M Depth & 3 M Dia.	3.00 No	811705.00	2435115.00
	x) Under Ground Water Tank 50000 lit	50000.00 Ltr.	12.63	631500.00
	xi) Site development (Total Land Area 4.94 Acre) including soil investigation	L/S	-	1000000.00
	Sub Total (B) = (Total of I to xi) =			**41545371.00**
C	**Optional Items**			
	i) Rain/Roof Water Harvesting	L.S. -	-	500000.00
	Sub Total (C) =			**500000.00**
	Project Cost (P) =(SubTotal A+B+C) =			**108562052.25**
D	**Provision**			
I	i) Consultancy Charges / Architect Charges 3.50 % On Sub Total (A)		-	1691667.08
	ii) Provision for Price Escalation/ Change in SSR 10 % on Project cost (P)		-	10856205.23
	Sub Total (I) = (Total of i+ii)=			**12547872.31**
	Sub Total (D) =Project Cost (P)+Sub Total (I)			**121109924.56**
II	i) Labour Insurance 1 % On Project Cost (P)		-	1085620.52
	ii) Contingences 3 % On Project Cost (P)		-	3541792.98
	iii) GST 18 % on Sub Total (D)		-	21799786.42
	Sub Total (II)= (Total of i+iii) =			26449737.11
	Total Cost Of Project (TPC) = (Sub Total D+ Sub Total (II))			**147157221.00**
	Say Rs. in Lac.			**1471.57**

PRATIBHA MADHAV PATIL

Digitally signed by PRATIBHA MADHAV PATIL
DN: CN = PRATIBHA MADHAV PATIL, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = AGRICULTURE AND ADF DEPARTMENT
Date: 2024.08.28 14:59:33 +05'30'

(प्रतिभा पाटील)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.